

东昌府区传统村落路庄新村（路西村）

保护发展规划（2023-2035 年）

公示稿

一、规划背景

为保护路西村丰富的传统文化，继承和弘扬地方优秀传统文化传统，处理好村庄保护与发展的关系，科学保护与合理利用传统村落及其传统文化遗存，特编制本规划。

二、规划范围

规划将路庄新村中的路西村村域范围作为规划范围，总面积 236.88 公顷。其中核心保护区面积 0.02 公顷，建设控制地带面积 0.03 公顷。

三、规划期限

本规划期限为 2023-2035 年，其中近期为 2023-2025 年，远期为 2026-2035 年。

四、保护规划主要内容

通过对路西村的选址条件、发展演变、整体格局、葫芦文化内涵的挖掘，展现路西村传统风貌，弘扬传统文化精粹。保护自然环境、村落历史风貌，延续街巷、水系和空间格局，传承农业文化遗产；改善人居环境，完善公共服务设施和基础设施，保证村落的可持续发展，使路西村成为展现鲁西北地域和传统乡土文化特色的传统村落。

（一）保护目标

保护：保护路西村的农业文化遗产；保护村落的空间格局与尺度；传统风貌建筑，传承传统建造工艺；保护并传承葫芦文化。

改善：改善路西村村民的房屋质量；改善村容村貌和环境卫生；改善村落基础设施状况和公共服务设施状况，实现路西村村民生存环境和生活质量的提高和改善。

发展：深入挖掘路西村的葫芦文化内涵，合理适度地发展葫芦产业，种植、加工葫芦和销售葫芦制品，发展葫芦文化旅游产业，提高村民收益，促进路西村经济、社会与文化的可持续发展。

（二）保护对象

保护对象分类	保护对象要素构成	保护对象名称	保护对象描述
自然景观	山水格局	干渠	位山三千渠
	田林绿化	田园、林地	农田风貌、林地景观
	选址特征	村落选址	村落属黄河冲积平原，处于马颊河和位山三千渠东侧，地势较高，防止水涝灾害，又便于农田灌给。
格局风貌	整体风貌	功能结构、传统肌理、聚落结构、院落组织	整个村庄呈方形。村庄布局规整，道路三横两纵，呈棋盘式布局。
	院落布局	院落格局	村庄院落为典型的北方民居落，由房屋和庭院组成三合院或四合院。
	历史环境要素	遗存门枕石	路庄村中心街十字路口有明朝遗留的三块门

			枕石。
传统建筑	传统风貌建筑	传统民居	有两处，位于路西村东西主街。
传统文化	传统技艺	雕刻工艺	葫芦雕刻技艺（2008年6月7日经国务院批准列入第二批国家级非物质文化遗产名录）
	农业文化遗产	东昌府区葫芦农业系统	葫芦种植传统和技艺

（三）保护范围划定

1. 核心保护区

核心保护区位于村东南部，主要包含路西村村委会二层建筑、历史环境要素等内容。

2. 建设控制地带

建设控制地带为路西村村委会院落，为保证历史风貌相对完整，控制地带内的建设应与核心保护区风貌相协调，避免产生不利影响。

3. 环境协调区

路西村村域内除核心保护范围和建设控制地带的其它范围。

（四）核心保护范围控制要求

1. 核心保护范围内采取整体对待、严格保护的措施。保护传统街巷空间与格局，区内的建筑和环境以保护和维修为主。

2. 保护传统街巷的街巷格局、铺地形式、建筑界面的连续性。

3. 根据建筑评估与分类，确定核心保护范围内建筑物、构筑物的保护与整治方式。

4. 核心保护范围堂邑镇葫芦协会院内不得新建其他建筑物。

5. 核心保护区内应采取整体对待、严格保护的措施。

6. 以上条款相重合区域，实行从严控制原则。

7. 核心保护范围内所有涉及建筑外观和村落景观的维护、修缮、改善、整治等建设活动，都必须征得区级以上规划、建设、文物行政管理部门同意，并办理建设工程规划许可手续；对于重大建设项目，应向省传统村落保护管理机构进行备案。

（五）建设控制地带控制要求

1. 建设控制地带内采取重点保护、严格控制的措施。

2. 建设控制地带内的常住人口数量应严格控制，当现有常住人口数量超出环境容量保护要求时，应及时制定搬迁方案。

3. 建设控制地带内的传统街巷、场地等空间形态，除附有交通功能外，其现有形态应得到充分尊重，在规划和建设中不得随意改变。

4. 建设控制地带内不得规划建设对传统文化遗产有效保护有危害或妨碍的设施，同时也不应有妨碍景观、影响保护区视域的设施。

5. 建设控制地带内的所有市政工程设施均不应妨碍风貌景观和影响视域，所有市政管线均应逐光做到地埋。

6. 建设控制地带内新建、扩建和改建工程，需经路西村传统村落保护利用管理委员会通过并上报文物和住建部门审查同意后，向东昌府区规划建设行政管理部门办理建设工程规划许可手续。

（六）村域自然景观保护

包括田园生态保护及水体空间保护。

（七）格局风貌保护

包括整体格局保护、传统街巷空间保护、传统院落保护、传统风貌保护要求、高度控制要求等部分。

（八）历史环境要素保护

1、农田保护与整治

1. 具体范围为村域范围内所有基本农田、一般农田以及园地。
2. 严格控制耕地转为非耕地，推进土地开发、复垦、整理。
3. 保护农耕种植生产方式，谨慎更新现代化的农业生产方式。
4. 保证居民建房以及其他建设活动不得任意占用农田用地。
5. 严禁旅游服务设施任意侵占农田，可适当增加道路，既有利于村民耕作，又可改善旅游环境。

2、枕石

路西村有 3 块明朝时期门枕石，在路庄村中心街十字路口。

保护措施：对门枕石进行定期维护和保养，以确保其稳定和安全性。

（九）非物质文化遗产保护

1、保护内容

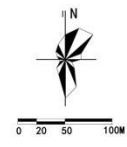
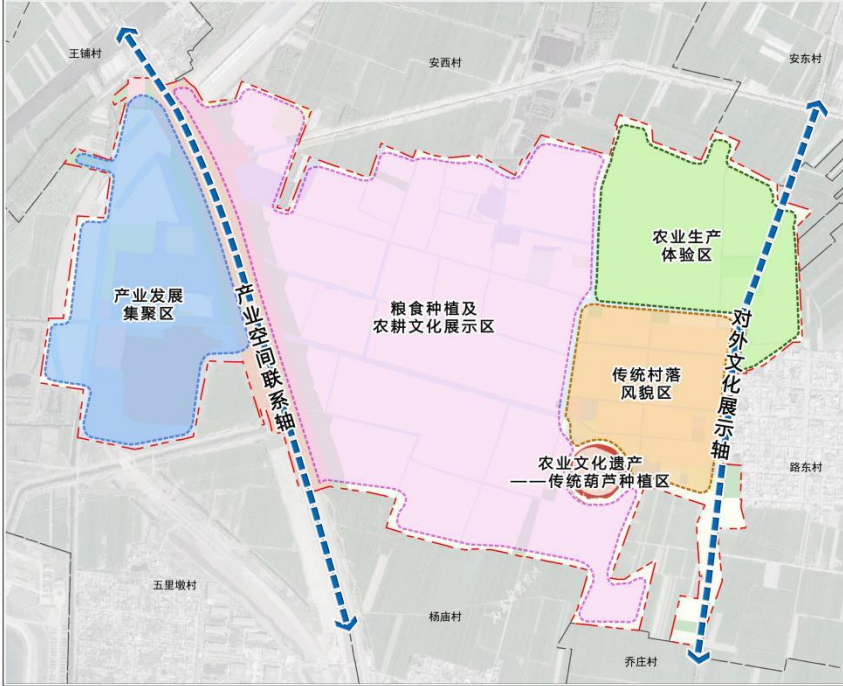
种植葫芦的传统和技艺植根于东昌府区广大农村，采用的传统技艺整地备耕，播种，施肥，用水等农耕措施、管理要求及收获后处理的全过程，是东昌葫芦农业系统的核心保护要素。路西村的东昌葫芦雕刻技艺等非物质文化遗产是传统村落保护的重要内容，和物质文化遗产一样，必须加以保护、挖掘、展示和利用。

2、保护对策

1. 建立分级保护制度和保护体系。
2. 对传承人的普查、记录和整理，建立档案和名录，为传承人提供保障措施，提供财政支持，明确传承人责任和义务内容。
3. 构建教育传承机制，建立传统工艺人才库。
4. 结合传统文化特征，增设相关交流活动，组织学术交流活动，开展民间文艺演出，提高社会参与度。
5. 挖掘传统文化内涵，开发适宜的旅游产品，积极融入旅游消费品市场。
6. 保护村落街巷空间内的历史遗迹、巷道内交流空间。
7. 维持相关历史建筑、公共空间的传统功能，空间形式。
8. 非物质文化遗产展示。

东昌府区传统村落路西庄新村（路西村）保护发展规划（2023-2035年）

产业发展规划图

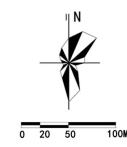


- 图例**
- 村域范围
 - 产业发展集聚区
 - 农业生产体验区
 - 传统村落风貌区
 - 粮食种植及农耕文化展示区
 - 农业文化遗产传统葫芦种植区

聊城市东昌府区住房和城乡建设局
山东华科规划设计有限公司

东昌府区传统村落路西庄新村（路西村）保护发展规划（2023-2035年）

总平面图



- 图例**
- 村域范围
 - 建设控制地带
 - 核心保护区
 - 水域
 - 道路
 - ① 卫生室
 - ② 堂邑镇葫芦协会
 - ③ 村委会
 - ④ 古遗留门枕石
 - ⑤ 葫芦博物馆
 - ⑥ 活动广场

聊城市东昌府区住房和城乡建设局
山东华科规划设计有限公司

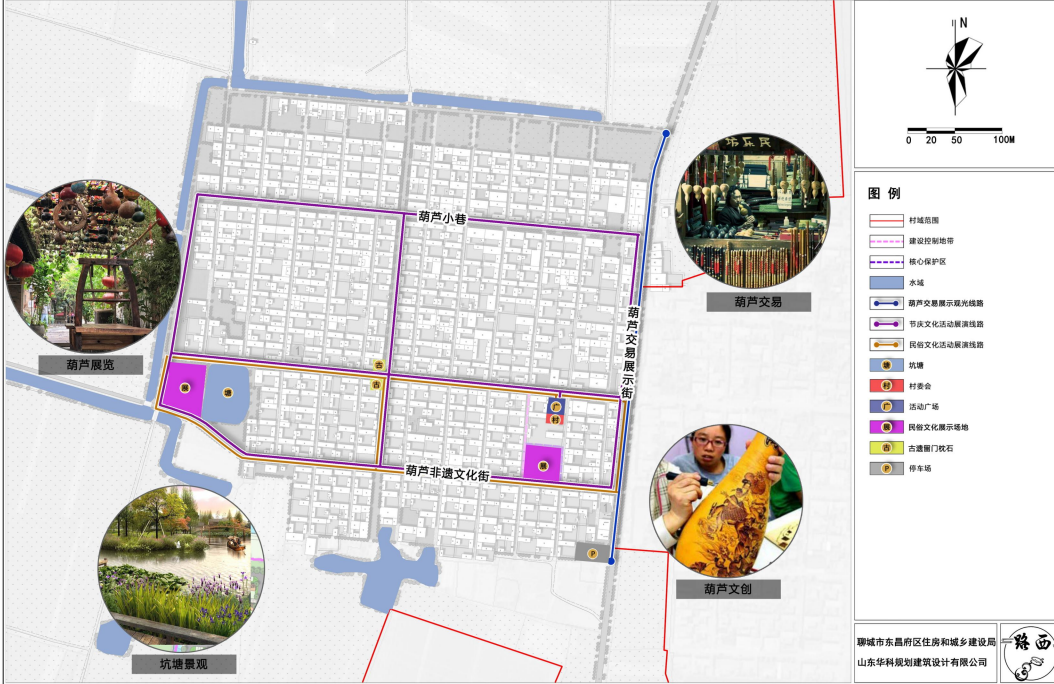
东昌府区传统村落路西庄新村（路西村）保护发展规划 (2023-2035年)

街巷保护规划图



东昌府区传统村落路西庄新村（路西村）保护发展规划 (2023-2035年)

非物质文化活动场所与路线规划图



东昌府区传统村落路西庄新村（路西村）保护发展规划（2023-2035年）

标准宅 - 群组鸟瞰



聊城市东昌府区住房和城乡建设局
山东华科规划设计有限公司

