

聊城市房地产市场调控 联席会议办公室 文件

聊房调办〔2023〕094号

全市在建在售项目商品住房房源 信息公示

(2023年11月)

截至2023年11月底，全市房地产商业开发在建在售住宅项目共409个，计划新建商品住房236348套、面积3116万 m^2 。

1. 已批准预（销）售210649套（占计划89.13%），面积2747万 m^2 。
2. 已网签备案159409套（占已批准75.68%），面积2040万 m^2 。
3. 未网签备案51240套（占已批准24.32%），面积707万 m^2 。
4. 未审批预（销）售25699套（占计划10.87%），面积369万 m^2 。

全市在建在售商品住房房源信息公示表

汇整时间： 2023 年 11 月

单位：套；万m²。

| 区域 | 项目个数 | 一 | | 二 | | 三 | | 四 | | 五 | |
|-----|------|------------|------|--------------|------|--------|------|-------|-----|-------------|-----|
| | | 项目计划建设住宅房源 | | 已批准预（销）售住宅房源 | | | | 其中， | | 未批准上市销售住宅房源 | |
| | | | | | | 其中， | | 其中， | | | |
| | | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
| | | 总套数 | 总面积 | 套数 | 面积 | 套数 | 面积 | 套数 | 面积 | 套数 | 面积 |
| 全市 | 409 | 236348 | 3116 | 210649 | 2747 | 159409 | 2040 | 51240 | 707 | 25699 | 369 |
| 主城区 | 73 | 54186 | 706 | 46435 | 595 | 34991 | 434 | 11444 | 162 | 7751 | 111 |
| 茌平区 | 62 | 19655 | 255 | 18756 | 242 | 14160 | 181 | 4596 | 61 | 899 | 14 |
| 临清市 | 47 | 35978 | 497 | 34068 | 469 | 28814 | 388 | 5254 | 81 | 1910 | 27 |
| 冠县 | 43 | 27140 | 351 | 23275 | 292 | 17454 | 221 | 5821 | 71 | 3865 | 59 |
| 莘县 | 48 | 18264 | 247 | 15550 | 210 | 8862 | 117 | 6688 | 92 | 2714 | 38 |
| 阳谷县 | 42 | 39914 | 525 | 34049 | 442 | 25800 | 321 | 8249 | 121 | 5865 | 83 |
| 东阿县 | 56 | 22852 | 299 | 20290 | 263 | 16076 | 207 | 4214 | 57 | 2562 | 36 |
| 高唐县 | 38 | 18359 | 236 | 18226 | 234 | 13252 | 171 | 4974 | 62 | 133 | 2 |