

聊城市住房和城乡建设局

聊建质安函字〔2020〕25号

关于全市建设工程质量检测机构检查的通报

各县（市、区）、市属开发区住房和城乡建设局、各有关单位：

为加强全市建设工程质量检测管理，进一步规范工程质量检测市场秩序，提升建设工程质量检测机构检测能力，坚决打击弄虚作假、违规出具检测报告的行为，确保建设工程质量安全。按照《山东省住房和城乡建设厅关于印发2020年全省工程质量检测机构专项整治行动方案的通知》鲁建质安函〔2020〕7号要求，结合《聊城市实施质量强市战略工作方案（2015-2020年）》总体部署要求以及市住建局2020年“八大攻坚战”总体要求，全面推行“双随机、一公开”的监管模式。聊城市住房和城乡建设局于2020年10月15日至11月5日组织开展了全市建设工程质量检测机构专项检查工作。现将检查结果及有关要求通报如下：

一、基本情况

本次检查以《建设工程质量检测管理办法》（建设部令第141号）、《山东省房屋建筑和市政工程质量监督管理办法》（省政府令第308号）等规定和有关规范标准为依据，对全市取得山东省住房和城乡建设厅颁发的“建设工程质量检测机构资质证书”的检测机构进行了全面检查。重点检查资质条件是

否符合要求，检测程序是否规范；检测机构是否有资质挂靠或超出资质范围从事质量检测活动、伪造检测数据或出具虚假检测报告的行为。

本次检查是在检测机构自查、各县（市、区）住建局对本辖区内检测机构排查的基础上开展的。抽调了各县（市、区）住建局监管部门检测机构业务骨干数名，分三个小组进行检查。共对全市 21 家检测机构的资质合规情况、机构管理情况、机构行为情况涉及 29 个方面的内容进行了全面检查。市住建局及各辖区检查组共下达整改建议书 29 份，提出整改意见 147 条，其中各辖区排查提出整改建议共 38 条，市局督查组提出整改建议 109 条，检查情况均由检查组与被检查机构现场确认。目前存在问题的检测机构均已整改完毕，各辖区住建局对整改情况进行了复核。

从此次检查情况看，大部分县（市、区）住房和城乡建设局都比较重视，采取多种方式方法对辖区内的建设工程质量检测机构进行排查，通过严查切实规范了本辖区内检测机构检测行为，不仅增强了监管力度，提升了监管水平，还对本辖区检测机构的检测工作起到一个大的促进作用。

二、检测机构现状及存在的问题

（一）检测机构现状：

从检查总体情况来看，各检测机构能够认真落实《建设工程质量检测管理办法》、《检验检测资质认定管理办法》等法

律法规和规范性文件的有关要求，客观、公正地开展检测工作，能够认真贯彻国家及省有关规定，合理配置人员，中级以上职称人员及注册工程师数量符合检测资质标准要求。大部分检测机构仪器设备配备及设施环境建造满足检测要求，基本与所开展的检测项目相适应，各检测机构有效保证了检测工作的质量；大部分检测机构能够按照国家有关法律法规和规范标准检测；大部分检测机构能够及时按规定将检测合同进行备案；大部分检测机构档案管理总体较好，按规定要求建立了技术档案、人员档案、仪器设备档案。

（二）存在的主要问题：

1、部分县（市、区）住建局主管部门未认清监管的责任，对检测机构日常监管缺少力度。

部分县（市、区）住建局主管部门对检测机构监管停留在每年开展专项检查时排查阶段的认识上，缺少日常监管的主动性，检测机构检测人员流动性大，新人员上岗培训流于形式，有职称的技术骨干不在岗，甚至于在岗不会做试验，其他人员业务能力差，出具的检测报告不规范等问题。通过对检测机构检查中发现，凡是县、区住建局主管部门严查严管的，辖区内的检测机构都比较规范，没有大的问题出现。反之，则出现的问题较多，部分县（市、区）住建局主管部门将这些检测数据错误、结论错误或检测项目与标准不符的检测报告作为阶段性工程验收依据使用，给工程造成了很大的隐患，同时也给县

(市、区)住建局主管部门工程质量监督工作带来了一定的风险。

2、检测机构未与建设单位签订检测合同，未合同备案。

一是检测机构中存在检测合同与施工企业签订未与建设单位签订的情况，按照中华人民共和国建设部令（第141号）《建设工程质量检测管理办法》第十二条规定的质量检测业务，应由工程项目建设单位委托具有相应资质的检测机构进行检测。委托方与被委托方应当签订书面合同；二是部分县（市、区）住建局主管部门在检测合同备案完毕后无回执或确认信息，造成无法落实检测机构是否按规定进行了备案。

3、部分检测机构仪器设备未校准，标准物质管理不到位。

一是个别检测机构仪器设备未校准或标识不全，个别检测机构仪器设备的配备不能满足检测要求，仪器设备使用记录信息量不全；二是标准物质管理混乱，放置地点不符合规定，存在试前过期未购买、标识不清，记录不全的现象。

4、部分检测机构缺少见证取样管理制度。

5、部分检测机构样品室无区域划分，其他检测室“待检”、“已检”区域划分标识不明显。

6、个别检测机构部分检测项目缺少通风装置。

7、检测原始记录和检测报告出具不规范。

一是检测报告、原始记录数据不一致；二是检测报告与原始记录信息填写不全；三是个别检测报告缺少原始记录；四是

检测报告、原始记录录入部分信息不正确，与标准规范不符；五是检测报告试验内容与标准不符，无法进行合格与否的判定；六是检测报告、原始记录存在机打签名；七是见证取样类检测报告未加盖“山东省建设工程质量检测专用章”。

8、相关质量记录填写不规范或与实际情况不一致。

一是质量记录填写不完整或信息量不足，填写内容错误，缺少相关记录等；二是样品流转信息记录中，填写内容与实际情况不一致等。

9、部分检测机构内部人员管理不规范，存在有职称人员及注册结构师空岗现象。

部分具有专项资质的检测机构存在中级职称人员多人不在岗，注册师不在岗现象，甚至于日常不从事任何检测项目，人员档案中无履职情况记录。

10、部分检测机构不重视人员培训，培训内容流于形式。

部分检测机构对人员培训只落实在纸面上，计划培训频次做的足够多，培训内容安排的足够全面，但人员技术能力差，甚至不能胜任当前的检测工作，检测机构未能有效的提升技术人员的业务水平。

（具体内容详见附件《全市建设工程质量检测机构检查情况汇总表》）

三、下一步工作要求

1、各县（市、区）住房和城乡建设局应加强对检测机构

的监管。

为深入贯彻“放管服”改革要求，山东省建设厅优化了检测市场的准入门槛，我市检测机构新增数量、新增项目发展迅猛，各检测机构的检测能力参差不齐。各县（市、区）住房和城乡建设局应建立检测市场监管的长效机制，加强事中事后监督，强化信用监管，对承诺的真实性进行重点核查，发现虚假承诺或者承诺严重不实的，应依法依规进行处理。

2、重点加强检测机构人员的监管，严厉打击职称人员的违规挂靠行为。

各县（市、区）住房和城乡建设局根据本辖区内检测机构情况，制定相应的监管措施，加强检测机构人员流动情况管理，加大对有职称人员的管理力度，发现有放证不履职，在岗不从事相关检测工作的，违规挂靠、兼职两家及以上检测机构人员应严肃查处。

3、严查检测报告质量，不让有问题的报告流向市场。

通过此次检查发现，部分检测机构检测报告出现了严重问题。各县（市、区）住房和城乡建设局应高度重视并结合整顿情况，继续保持严查态势，严厉打击虚假检测和虚假报告等违法违规行为。对本辖区内检测机构人员培训情况进行督导，落实相关技术人员的实际业务技能情况。

4、进一步加强检测合同备案管理。

各县（市、区）住房和城乡建设局要严抓检测合同备案，

对不与建设单位签订合同，检测合同内容超资质，检测合同不报主管部门备案的行为，按照山东省房屋建筑和市政工程质量监督管理办法（省政府令第 308 号）、《建设工程质量检测管理办法》（建设部令第 141 号）规定进行处理。

附件：全市建设工程质量检测机构检查情况汇总表



全市建设工程质量检测机构检查情况汇总表

附件:

序号	县（市、区）	检测机构名称、地址	存在的主要问题
1	市直	聊城市建监建设工程质量检测中心 (聊城市卫育路谷庄小区3#楼)	1、环境溶液配制药品柜缺少危险标识；2、三元素分析仪未放蒸馏水；3、危险化学品管理制度无文件受控号；4、标准物质领用返还记录、样品处理记录不规范。
		聊城市鸿博建设工程质量检测技术咨询有限公司（山东省聊城市东昌府区平原路与松桂路交叉口西南角）	1、土工原始记录 TU2020-00168 信息量不足；2、钢筋物理性能检测报告、原始记录编号为 GL2020-00519，机打签名不规范；3、硫酸铜溶液配制记录无配制数量；4、水泥养护记录日期一栏无具体时间；5、缺少外加剂利用 5L 带盖容量筒及带塞量筒；6、养护箱砂浆试块未覆盖；7、碳素结构钢检测报告 XG2020-00019 样品名称不正确；8、档案室资料存放空间不足。
2	东昌府区	山东鲁风检测技术有限公司（山东省聊城市东昌府区闫寺街道办事处海源北路鲁西国际小微企业创业园 18-2 号房）	1、保温板检测报告 2020BWB-0037 燃烧性能等级试验数量不够；防水卷材检测报告 2020FS-0017 中耐热度未有滑动值；2、检测报告 2020DH-0009、0012、0012、2020DT-0006 装订混乱；3、水泥报告编号 2020SN-0002 原始记录中胶砂流动度数据错误；插座报告编号 2020DZ-0006 原始记录中单项评定未填写；钢筋原材物理性能检测报告编号为 2020GY-0051 未有最大力总延伸率原始记录；4、标准物质水泥细度粉和苯甲酸无受控标识和使用记录；基准水泥过期；5、水泥试模无检定/校准标识；水泥胶砂振实台保养不到位；砂浆保水率试模数量配备不足；土工室无 100cm ³ 环刀；6、网格布耐碱试验浸泡方式不对；水泥养护台帐中缺少具体时间；7、样品唯一性标识、溶液配制标识不受控；样品室未分区；8、钢筋原材报告编号 2020GY-0096，抗渗试块报告编号为 KS10-0004 样品留置不规范；9、检测人员劳动合同过期；10、人员培训方式单一，效果不明显；检测岗位配备人员不合理。

序号	县（市、区）	检测机构名称、地址	存在的主要问题
3	开发区	<p>聊城市鲁铭建筑检测技术有限公司（山东省聊城市经济技术开发区星美城市广场星美大厦1栋）</p> <p>聊城城安检测技术有限公司（山东省聊城经济技术开发区黑龙江路8号信谊机械公司院内办公楼1-5楼）</p> <p>山东省聊城市中建无损检测有限公司（山东省聊城市经济开发区牡丹江路6号）</p>	<p>1、2020WJ-0035外加剂封存样品封存不规范；2、防水材料检测室不合格区划分不规范。</p> <p>1、报告编号HJ20200015原始记录中曲线图未编页码；2、样品编号ZX20200003原始记录中最大压力一栏数据精确不到位；3、钢筋原材料重量偏差样品编号2010-192端面未处理；4、管材检测室维卡软化点设备未安装通风设施；5、标准物质苯甲酸未使用记录；6、砼回弹仪维护记录与维护计划不一致。</p> <p>1、金属材料力学性能检测报告编号BD-2020-14原始记录中试样原始标距计算错误，屈服强度、抗拉强度修约不对；2、检测标准GB/T29712-2013未受控。</p>
4	高新区	<p>聊城汇丰无损检测技术有限公司（山东省聊城市经济开发区贞元路1号）</p> <p>山东鑫建检测技术有限公司（山东省聊城市高新区中华路东、天津路南天翔科技园内5号楼）</p>	<p>1、检测员韩玉璞、冯根柱未有培训、考核记录及人员能力确认记录；2、结构钢材检测报告编号JC-2020LX-193原始记录中标距精确度不够；钢筋架杆件组合抗拉试验检测原始记录样品编号KL-036信息量不足，缺少拉力值；3、检测合同编号HT202008未按规定备案；4、钢材化学分析钢化标样为有标定记录。</p> <p>1、砂石室电热鼓风干燥箱设备使用记录中设备名称、设备编号未填；2、电弧燃烧炉设备维护记录无受控编号；3、防水材料样品处理无批准人签字确认；4、水泥成型室沸煮箱放置不符合要求；5、土工报告编号GZ20-00222原始记录和报告中环境条件不符；6、保温材料标准板存放不规范；7、混凝土配比成型室试模未粘贴状态标识；8、委托检验/技术服务协议书格式不统一。</p> <p>1、无报告领用记录，标准物质领用记录信息量不全；2、样品流转记录无受控编号、信息不全，水泥室温湿度记录不规范；3、混凝土、砂浆试块刻字不规范；混凝土抗渗样品放置不规范；水泥养护试件标识不规范；4、钢护标样未有效保管；5、力学室放置与试验无关物品；6、保温室待检区、已检区划分不明显；7、无耐碱网布溶液配制、处理记录；8、燃烧室丙烷气瓶上压力表无状态标识。</p>

序号	县（市、区）	检测机构名称、地址	存在的主要问题
		<p>山东旭成建筑材料检测有限公司 (山东省聊城市高新区庐山南路29号院内(一车间))</p> <p>聊城市鲁铭建筑检测有限公司(聊城高新技术产业开发区光岳南路199号)</p>	<p>1、部分报告发放台帐无领取人签名；2、钢材化学分析报告编号为GH2020-00206,原始记录中金属成分分析报告未统一编码；3、报告编号ZY2020-00045原始记录中缺少恒重信息；4、蒸汽加气混凝土砌块缺少切割工具；5、编号为2020XCHT-007的检测合同未与建设单位签订；6、未能提供工程师李虎、康新飞到场证明及培训、考核记录。</p> <p>1、检测编号10-10给水管材样品处置不规范；2、涂料试验检测编号2010-0008耐水耐碱项目样品制备不规范。</p>
5	旅游度假区	无	/
		<p>在平县建设工程质量检测站(聊城市在平区迎宾大道964号)</p>	无
6	茌平区	<p>山东普瑞森工程检测有限公司(山东省聊城市茌平县振兴街道办事处尹庄村)</p>	<p>1、无标准物质管理台帐；《标准物质使用记录》缺少“领用返还”、“有效日期”、“停用”信息；标准物质管理混乱，无固定存放地点；缺少外加剂检测用有效期内存准水泥；无砌墙砖抗压强度试验用净浆材料；2、样品室无“待检、已检”区域划分；水泥留样无密封措施；3、门窗室大气压力表损坏；保温材料室保温材料切割装置缺少通风装置；养护室样品养护架不符合标准要求；单体燃烧室缺少氮气体；4、中级结构师(含两名二级注册结构师)共十一人，检查时到岗二人；5、报告编号为PRSAVH2020011《绝热用模塑聚苯乙烯泡沫塑料》检测报告无氧指数检测内容数据，无法进行单体燃烧项目分级判定，且样品状态调节时间不符合标准要求；6、报告编号PRSSPA2000004普通混凝土用石检测报告颗粒级配16.0mm公称粒径，实际累计筛余原始记录与检测报告不一致；7、陶瓷砖室空间狭小，抗折设备与吸水率设备不利于检测活动正常操作；8、混凝土配合比室缺少预拌砂浆用检测用10L容量筒；9、标准变更缺少确认手续；10、报告编号为PRSAGB20000024钢筋(原材)物理性能检测报告中出现钢筋化学成分检测项目，且加盖“见证取样和行业资质印章”。</p>

序号	县（市、区）	检测机构名称、地址	存在的主要问题
7	临清市	无	
8	阳谷县	<p>阳谷英鑫建设工程质量检测站（有限公司）（阳谷县火车站广场西南侧）</p> <p>山东璐畅工程检测有限公司（山东省聊城市阳谷县大布乡聊阳路与凤祥路交叉口南600米路东）</p>	<p>1、已检样品留置区无相关标识；2、DYE-2000型电液式压力试验机维护保养计划，编制人，批准人签字为打印，非手签；3、砼芯样制样机未按要求粘贴三色标识；4、热轧光圆钢筋检测报告编号2020G-253原始记录填写不规范。</p> <p>1、基准水泥缺少验收记录；2、水泥抗压夹具无标识；3、砂、石原始记录堆积密度、紧密密度、表观密度修约不正确；4、电脑多元素分析仪设备使用记录中无受控编号；5、水泥室样品调节记录中样品名称写成了样品型号；6、化学分析室温湿度记录数据与温湿度计精度不符；7、砂石试验室无限制进入标识。</p>
9	高唐县	高唐县至诚检测技术有限公司（高唐县康乐小区西邻）	<p>1、水泥比表面积放置管材室且湿度环境不能满足检测要求；2、电气室电线电缆导热电阻检测缺少精度0.1℃电子温度计；3、2020DX-0030电线电缆额定电压450V/250V及以下聚氯乙烯绝缘电缆固定布线用无护套电缆原始记录缺少“样品状态”及“设备状态”信息；装饰材料室陶瓷砖“样品留置记录”缺少“检测日期、留置日期”等信息内容；报告编号为2020FS-0099弹性体改性沥青防水卷材检测报告“环境条件”与《样品状态记录》中温湿度记录信息内容不一致；4、报告编号为2020SS-0015报告封面与报告加盖印章不一致，未加盖行业资质证书印章（普通混凝土用砂）；5、设备编号为“545”的电热鼓风干燥箱校准证书温度校准不满足检测要求。</p>
10	东阿县	<p>东阿县诚信建设工程质量检测有限公司（东阿县青年路88号）</p> <p>聊城市海川建筑质量检测有限公司山东省聊城市东阿县新城街道办事处西侯村西南（S324西）</p>	<p>无</p> <p>1、混凝土试块、砂浆试块、钢筋样品流转记录信息，当日收样当日检测当日样品处置无留样日期信息；2、普通混凝土用石DHZ20080002编号原始记录中数据更正不规范；3、混凝土配合比检测报告编号DHP20080008报告中信息不完整，缺少原材料的数据信息；4、普通混凝土用石检测报告DHZ20080001编号，结论中缺少数据单位信息；5、标准试验筛操作规程无受控信息；6、编号DGY20-0007钢筋混凝土用钢筋检测报告无钢筋反向弯曲检测原始记录；7、力学室中样品待检区与已检区无标识。</p>

序号	县(市、区)	检测机构名称、地址	存在的主要问题
		聊城市鲁铭建筑检测有限公司 山东省聊城市东阿县经济技术开发区霞光路西首路南(山东阿四方建安有限公司院内101室)	1、混凝土试件样品处置记录和耐碱网格布耐碱性水温监控记录内容修改不规范; 2、化学试剂验收记录氢氧化钠未填写出厂日期; 3、普通混凝土用砂检测报告编号03-2020S-0001委托书中检测项目更改后无委托方签字确认; 4、检测室中出现一台非水银温湿度计。
11	冠县	冠县建设工程质量检测站(冠县工业路中段)	1、钢标样无唯一性管理编号; 2、化学分析室试剂未按强酸强碱分类,未贴有毒有害警示标识; 3、编号为HP2020-0081混凝土配合比报告未按规定盖山东省建设工程质量检测专用章; 4、主体结构项目设备出入库记录无工程及报告编号信息; 5、缺少见证取样管理规定及运行资料; 6、钢材化学分析室氧气压力表未校准。
12	莘县	莘县建设工程质量检测站(莘县政 府街165号)	1、标准物质无固定存放地点,导热系数参比比板未粘贴标准物质管理卡片,未在干燥皿中存放; 2、无标准物质领取返还台帐; 3、主体结构室《仪器设备出入库记录》缺少工程名称、工程编号等信息; 4、缺少见证取样管理制度; 5、化学分析室碳硫分析仪放置不利于设备操作,氧气瓶压力表未校准; 6、检测编号为MG20200018后锚固件锚固抗拔力承载报告“破坏状态”信息栏输入信息不完整; 检测编号为SN2008002水泥物检报告无样品状态描述。